

Laitilan kaupungin omistajaohjaus

Ilmoitus merkittävästä toiminnallisesta hankkeesta

Länsirannikon Koulutus Oy WinNova pyytää Laitilan kaupungin ennakkokäsitystä alla kuvatusta hankkeesta.

WinNovan tilaohjelman mukaisesti jatkamme tilatehokkuuden parantamista ja oppilaitoksen toimipisteiden viihtyvyyden, toimivuuden ja turvallisuuden kehittämistä. Porissa tarkoituksenamme on koota lentokenttäalueen koulutusta lukuunottamatta kaikki oppilaitostoiminnot Vähärauman kampukselle (Tiedepuisto 3 ja Professorintie 5).

Hankkeen ensimmäisessä vaiheessa siirsimme keskustan toiminnot Tiedepuistoon vuonna 2018. Nyt esitettävässä toisen vaiheen suunnitelmassa toteuttaisimme mittavan saneerauksen Professorintie 5C:n kiinteistöön. Näiden toimenpiteiden seurauksena luopuisimme kokonaan Ulasoorin alueen toimitiloistamme.

Vuokranantajamme Kiinteistö Oy Porin Winnova on jo aiemmin saanut Porin kaupungilta myönteisen ennakkokäsityksen Professorintien hankkeelle. Ulasoorin tiloista luopumista suunnitellaan puolestaan hyvässä yhteistyössä ao. kiinteistöt omistavan Porin Aikuiskoulutussäätiön kanssa.

Professorintie 5C:n saneerauksesta on toteutettu urakkakilpailutus, jonka rakennusurakan voitti MVR-yhtymä Oy. Hankkeen kustannusarvio on kokonaisuudessaan n. 15 miljoonaa euroa. Kun huomioidaan saneerausurakan hinta sekä Ulasoorin toiminnoista luopumisen tuomat kustannussäästöt, WinNovan tilakustannukset pysyisivät likimain nykytasolla, samalla kun opiskelijoille ja henkilöstölle voitaisiin tarjota lähes uutta vastaavat toimitilat.

Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan hallitus käsitteli Professorintie 5C:n saneeraussuunnitelmaa ja urakkakilpailutusta 24.11.2021 ja hyväksyi omalta osaltaan saneerauksen käynnistämisen, mikäli omistajien ennakkokäsitykset sitä tukevat.

Raumalla 25.11.2021



Länsirannikon Koulutus Oy
Lasse Schultz
Toimitusjohtaja